

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах общественных обсуждений
от 26 июля 2021 года по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства
(здание складских помещений) на земельном участке площадью 531 кв.м с кадастровым
номером 11:05:0105002:1100, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, м.
Дырнос, 10/1, в части уменьшения минимального расстояния (отступа) от здания: до
западной границы земельного участка с 3 до 2,1 метра, до южной границы – с 3 до 0 метров**

Количество участников общественных обсуждений - 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 17 от 22 июля 2021 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

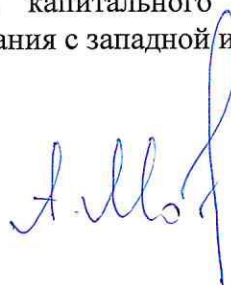
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства, в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

- рекомендовать главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации отказать Майсеруку Дмитрию Сергеевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства (здание складских помещений) на земельном участке площадью 531 кв.м с кадастровым номером 11:05:0105002:1100, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, м. Дырнос, 10/1, в части уменьшения минимального расстояния (отступа) от здания: до западной границы земельного участка с 3 до 2,1 метра, до южной границы – с 3 до 0 метров по следующему основанию: работы по реконструкции здания складских помещений с отклонениями от предельных параметров выполнены до получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства (в части уменьшения минимального расстояния (отступа) от здания с западной и южной границ).

Председатель Комиссии,
первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар»



А.А. Можегов

Секретарь Комиссии, главный специалист
отдела Генерального плана Управления
архитектуры, городского строительства
и землепользования АМО ГО «Сыктывкар»



О.Н. Пуанова